



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

26.05.2022

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-835

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № 21000004710000000852).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 26.05.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**I. Сведения о Земельном участке:**

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Дебречено, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 857

Кадастровый номер: 50:28:0090220:508

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 96 319,08 руб. (Девяносто шесть тысяч триста девятнадцать руб. 08 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 2 889,57 руб. (Две тысячи восемьсот восемьдесят девять руб. 57 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 96 319,08 руб. (Девяносто шесть тысяч триста девятнадцать руб. 08 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Шилов Евгений Александрович</b>
2.	<b>Щеголева Татьяна Павловна</b>
3.	<b>Сафронов Андрей Дмитриевич</b>
4.	<b>Фролова Ирина Евгеньевна</b>
5.	<b>Кунова Дарья Александровна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Фролова Ирина Евгеньевна** (место жительства: **Московская область, <...>**), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **399 723,93 руб.** (Триста девяносто девять тысяч семьсот двадцать три руб. 93 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Щеголева Татьяна Павловна** (место жительства: **Московская область, <...>**) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **396 834,36 руб.** (Триста девяносто шесть тысяч восемьсот тридцать четыре руб. 36 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Заместитель  
председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_